

Утверждено

Заместитель начальника управления  
архитектуры и градостроительства  
города Калуги



Л.П. Дышлевич

16 декабря 2015 г.

### Протокол

публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план городского округа «Город Калуга» в сельских населенных пунктах городского округа «Город Калуга»: п. Мирный, с. Муратовка, с. Рябники, с. Зеленый, ж/ст. Тихонова Пустынь, д. Юрьевка, д. Большая Каменка, ж/ст. Горенская

**Основание проведения публичных слушаний** – постановление Главы городского самоуправления города Калуги от 21.10.2015 № 22 «О проведении публичных слушаний по проекту изменений в Генеральный план городского округа «Город Калуга».

**Организатор проведения публичных слушаний** - Городская Управа города Калуги.

**Дата проведения публичных слушаний** - 24 ноября 2015 года.

**Начало проведения слушаний** – 17.00.

**Место проведения публичных слушаний** – г. Калуга, п. Мирный, СДК Мирный.

**Председательствующий:** Самойлова Н.В. – начальник отдела территориального планирования управления архитектуры и градостроительства города Калуги.

**Секретарь:** Абрамова И.С. – главный специалист управления архитектуры и градостроительства города Калуги.

#### **Присутствовали:**

Конюхова С.Н. – главный специалист отдела оформления земельных участков под строительство и иные цели управления строительства и земельных отношений города Калуги;

Тихомиров В.Б. – заместитель начальника отдела Черноsvитинских сельских территорий управления по работе с населением на территориях;

Новикова В.А. – старший инспектор отдела Черноsvитинских сельских территорий управления по работе с населением на территориях;

жители сельских населенных пунктов городского округа «Город Калуга»:  
п.Мирный, с.Рябинки, с.Муратовка.

### Выступления

#### **Самойлова Н.В. (вступительное слово):**

«Сегодня проводятся публичные слушания по внесению изменений в Генеральный план городского округа «Город Калуга». Постановлением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 31.01.2007 № 23 «Об утверждении Генерального плана городского округа «Город Калуга» утвержден Генеральный план городского округа «Город Калуга».

В настоящее время подготовлены изменения в Генеральный план с целью приведения документов территориального планирования в соответствие действующему законодательству. Кроме того при подготовке изменений в Генеральный план учтены предложения по изменению функционального зонирования, поступившие от физических и юридических лиц.

Данные изменения коснутся границы населенных пунктов п.Мирный, д.Юрьевка, и других населенных пунктов. В п.Мирный по заявлениям граждан в жилую зону включены земельные участки, в д.Юрьевка также по заявлению граждан и для предоставления земельных участков многодетным семьям, имеющим трех и более детей.

Публичные слушания проводятся в соответствии с Градостроительным кодексом РФ. Вы можете высказать свои предложения и замечания. Они будут отражены в протоколе публичных слушаний».

#### **Вопросы и предложения, поступившие от участников публичных слушаний в ходе обсуждения проекта внесения изменений в Генеральный план городского округа «Город Калуга»**

**Тихомиров В.Б.:** В п.Мирный на ул.Гагарина земельные участки не входят в населенный пункт, их включают в границу населенного пункта?

**Самойлова Н.В.:** Да, в части этих земельных участков корректируется граница населенного пункта п.Мирный.

**Коротков В.И.:** А где эти участки показаны на карте?

**Самойлова Н.В.:** На карте земельные участки не отражаются, но когда велась работа по внесению изменений подгружались координаты границ земельных участков, чтобы учесть все пожелания.

**Луковников В.Н.:** Сроки утверждения этих изменений?

**Самойлова Н.В.:** Ориентировочно январь - февраль 2016 года, но еще необходимо будет привести ПЗЗ в соответствие Ген. Плану. Внесение изменений в ПЗЗ мы также планируем провести в 2016 году на основании муниципального контракта.

**Коротков В.И.:** Сколько соток земли полагается многодетным?

**Конохова С.Н.:** от 14 до 15 соток.

**Орловцев Д.Н.:** А в Рябниках на Изотовском хуторе тоже будут многодетным участки предоставлять?

**Конохова С.Н.:** Да, планируется предоставлять.

**Орловцев Д.Н.:** А деньги на дороги будут выделяться? Просто там сейчас дороги почти нет, а что будет дальше?..

**Самойлова Н.В.:** Да, со временем, при выделении средств на указанные нужды.

**Орловцев Д.Н.:** И указателя «ул.Изотовская» у нас нет.

**Тихомиров В.Б.:** Поданному вопросу мы обращались в городское хозяйство, нам сказали, что по ГОСТу не положена установка указателя...

**Орловцев Д.Н.:** А точно про участки в Рябинках Вы не можете сказать - какие именно будут предоставляться многодетным?

**Конюхова С.Н.:** Один раз в квартал в официальном приложении газеты «Калужская неделя» печатается информация о предоставляемых земельных участках.

Заслушав информацию и рассмотрев представленные материалы по проекту внесения изменений в Генеральный план городского округа «Город Калуга» на публичных слушаниях в сельских населенных пунктах городского округа «Город Калуга»: п.Мирный, с.Муратовка, с.Рябинки, с.Зеленый, ж/ст.Тихонова Пустынь, д.Юрьевка, д.Большая Каменка, ж/ст.Горенская участники публичных слушаний высказали следующие предложения:

1. Одобрить проект внесения изменений в Генеральный план городского округа «Город Калуга».
2. Рекомендовать Городскому Голове города Калуги внести проект изменений в Генеральный план городского округа «Город Калуга» для утверждения в Городскую Думу города Калуги.

В сельских населенных пунктах городского округа «Город Калуга: п.Мирный, с.Муратовка, с.Зеленый, ж/ст.Тихонова Пустынь, д.Юрьевка, д.Большая Каменка, ж/ст.Горенская предложений в письменной и (или) устной форме по проекту внесения изменений в Генеральный план городского округа «Город Калуга» не поступило.

Секретарь \_\_\_\_\_



Абрамова И.С.